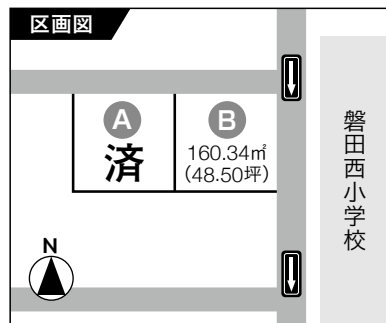




## 土地 磐田市 国府台 A区画 B区画 1,461 万円

磐田西小学校・磐田西幼稚園・公園至近と  
子育てにおすすめな住環境。  
スーパーなど徒歩圏内で生活環境便利です。

- 所在地 / 磐田市国府台103-3
- 土地面積 / 160.34㎡(48.50坪)
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居  
専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 150%
- 設備 / 上下水道  
宅地土壌汚染調査済
- 取引態様 / 売主



建築条件付き



## 土地 磐田市 森下 1,164 万円

良好な子育て環境!  
豊田南小学校・豊田南幼稚園まで徒歩1分。  
スーパー、飲食店、銀行至近。

- 所在地 / 磐田市森下87-3
- 土地面積 / 154.03㎡(46.59坪)
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 近隣商業地域
- 建ぺい率 / 80%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 上下水道
- 備考 / 学区：豊田南小学校  
豊田南中学校
- 取引態様 / 売主
- 建築条件付

