



ランドメイク 建売住宅完成

モデルハウス
公開中



カースペース4台駐車可 (車種による)

人気のオール電化

広々としたリビング

ゆとりのシューズクローク

全室南向き

磐田市 富士見町

3,460万円 (税込) 土地 1,661万円

建物・外構・諸費用 1,799万円 (税込)

- 所在地 / 磐田市富士見町四丁目9番17
- 敷地面積 / 210.69㎡ (63.73坪)
- 建物延面積 / 106.19㎡ (32.12坪)
(木造2階建) 1階:51.54㎡ 2階:54.65㎡
- 設備 / 暖房付洋式便器(ウォシュレット付)、シャワー付洗面化粧台、カラーTVインターホン、オール電化住宅、エコキュート
- 確認番号 / 第R2確認建築静建住ま02234号



売土地 磐田市 上岡田 1区画 (売主)

店舗・住宅用地

坪単価 20万円 2,800万円

買い物や交通の便が良く、
発展著しい磐田駅南部の好立地。
140坪超で商業施設にも最適です。

- 所在地 / 磐田市上岡田289-2,290-2
- 土地面積 / 463㎡ (140.05坪)
- 土地権利 / 所有権 ●地目 / 田
- 都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 工業地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 設備 / 中部電力、上下水道、プロパン、道路側溝
- 現況 / 更地 ●取引態様 / 売主



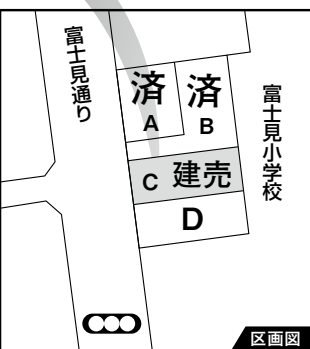
売土地 磐田市 富士見町 4区画 (売主)

残り
1区画

小学校や金融機関などが
至近距離にある好立地、
子育て世代にもおすすめです。
旧国道1号線や商業施設・公共施設への
アクセスも良好です。

富士見小学校隣接 ●所在地 / 磐田市富士見町 四丁目9番18

- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 上下水道
- 学区 / 富士見小学校、城山中学校
- 取引態様 / 売主
- 上水道負担金 / 385,000円 (税込)



A区画	178.77㎡ (54.07坪)	16,221,000円
B区画	244.28㎡ (73.89坪)	17,231,000円
C区画	211.26㎡ (63.90坪)	16,610,000円
D区画	210.30㎡ (63.61坪)	17,220,000円

